

Provincie Antwerpen
Gemeente HERSELT

Zitting van 29 maart 2021 - gemeenteraad Zittingsverslag

Aanwezig: Milo Anthonis - voorzitter
Peter Keymeulen - burgemeester
Mireille Colson, Mark Van den Wouwer, Raf Vangenechten, Pieter-Jan Parrein, Elke Verlinden - schepenen
Luc Peetermans, Kathleen Helsen, Ronan Korthout, Christiane Van Thielen, Gerda Battel, Hilde Van Reet, Evelien Van Bedts, Warre Schauwaers, Geert Sterckx, Maria Leirs, Wies Ooms, Tim Tubbax, Dolinda Voet, Kristof Van Dingenen, Karen Broes, Stefan Korthout - raadsleden
Tina Vervloessem - algemeen directeur

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

Raadslid Karen Broes vraagt om toch per raadslid persoonlijk te laten stemmen en niet per fractie. De voorzitter stelt voor dit mee te nemen naar de volgende gemeenteraad, met goedvinden van raadslid Karen Broes, zodat dit vanaf de volgende raad kan bekeken worden.

Raadslid Evelien Van Bedts verlaat de vergadering.

In openbare zitting

SECRETARIAAT

1. Goedgekeuring ontwerpnotulen van 22 februari 2021 (2.075.1.077)

Situering

De goedkeuring van de ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 22 februari 2021.

Stemming over het besluit: met eenparigheid

BESLUIT

De voorgelegde ontwerpnotulen van de gemeenteraad van 22 februari 2021 worden goedgekeurd.

Raadslid Evelien Van Bedts vervoegt de vergadering.

FINANCIËN

2. Belastingreglement op het begraven, ontgraven en herbegraven op de gemeentelijke begraafplaatsen - erratum (1.776.1(4))

Situering

Na het afschaffen van de concessies op de begraafplaatsen, is het wenselijk een nieuw reglement in te voeren om een toepasselijke bijdrage te vragen van burgers die een overledene wensen te begraven op een gemeentelijke begraafplaats.

Wettelijke gronden

De grondwet (art. 170 §4).

Het decreet lokaal bestuur.

Het decreet van 16 januari 2004 betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging en latere wijzigingen.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

De omzendbrief BA/2006/3 van 10 maart 2006 betreffende de toepassing van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten.

Het besluit van de Vlaamse regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria en latere wijzigingen.

De politiecodex van 21 maart 2016 betreffende de organisatie van de gemeentelijke begraafplaatsen en de lijkbezorging (art. 398 - 443).

Toelichting

Er wordt een belasting geheven op het begraven, ontgraven en herbegraven om de inrichting en het onderhoud van de gemeentelijke begraafplaatsen en de administratieve opvolging ervan betaalbaar te houden voor de gemeente.

Het decreet betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging stelt o.a. dat behoudens het verlenen van een concessie, de begraving van een stoffelijk overschot of de begraving van een asurne of de bijzetting ervan in een columbarium op de gemeentelijke begraafplaats kosteloos is voor de personen die ingeschreven zijn in de bevolkingsregisters, het vreemdelingen- of wachtregister van de gemeente. Dit geldt eveneens voor de uitstrooiing van de as.

Stemming over het besluit: met eenparigheid

BESLUIT

Artikel 1:

Vanaf heden en voor een termijn eindigend op 31 december 2025, wordt er, voor de gemeentelijke begraafplaatsen, een belasting geheven op:

a. het begraven

- het begraven van een kist (graf) of de urne (urnegrav)
- de asverstrooiing
- de bijzetting van de urne in een columbarium

b. het ontgraven en/of herbegraven

- het ontgraven van een kist of urne
- het herbegraven van een kist of urne; iedere nieuwe bestemming van een overledene, na de bestemming van de oorspronkelijke begraving wordt beschouwd als een herbegraving

Artikel 2:

Deze belasting op begraven is verschuldigd indien:

- de persoon overleden is buiten het grondgebied van de gemeente en op het moment van overlijden niet was ingeschreven in het bevolkingsregister, het vreemdelingenregister of het wachtregister van de gemeente.

- de persoon overleden is op het grondgebied van de gemeente, maar hier op het moment van overlijden niet was ingeschreven in het bevolkingsregister, het vreemdelingenregister of het wachtregister van de gemeente.

Artikel 3:

Deze belasting op begraven is, in volgende uitzonderingsgevallen op art. 2, niet verschuldigd voor:

- voor het vaderland gevallen militairen of burgers
- personen die effectief in Herselt wonen, doch krachtens wettelijke bepalingen of internationale overeenkomsten vrijgesteld zijn van inschrijving in één van de gemeentelijke registers
- personen die minder dan 3 jaar verhuisd zijn uit de gemeente, én sinds hun geboorte of tijdens ten minste gedurende 25 jaar van hun leven, in de gemeente gewoond hebben
- personen die wegens ouderdom, ziekte of handicap afgeschreven zijn uit de gemeente en op het ogenblik van overlijden ingeschreven waren in een andere gemeente (hiervoor dient een doktersattest voorgelegd te worden)
- personen die niet ingeschreven zijn in een van de gemeentelijke bevolkingsregisters, maar behoren tot de (vroegere) kerkelijke omschrijving van de parochie Bergom
- personen wiens partner of een verwante in de 1ste graad reeds begraven, bijgezet of verstrooid werd in de gemeente, mits het stoffelijk overschot of de as van deze laatst overleden persoon, bijbegraven wordt bij de reeds begraven partner of verwante in de 1ste graad.
- aanvragen tot begraven van personen die minderjarig waren op het moment van overlijden en waarvan de verwanten in de 1ste graad ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, het vreemdelingenregister of het wachtregister van de gemeente op het moment van de aanvraag.
- levenloos geboren kinderen, op verzoek van de ouders die op het tijdstip van overlijden van hun kindje, ingeschreven zijn in één van de gemeentelijke bevolkingsregisters of die effectief in Herselt wonen, doch krachtens wettelijke bepalingen of internationale overeenkomsten vrijgesteld zijn van inschrijving in één van de gemeentelijke registers.

Artikel 4:

De belasting op ontgraven en/of herbegraven is steeds verschuldigd, uitgezonderd in volgende omstandigheden:

- aanvragen tot herbegraven of uitstrooien van personen die minderjarig waren op het moment van overlijden en waarvan de verwanten in de 1ste graad ingeschreven zijn in het bevolkingsregister, het vreemdelingenregister of het wachtregister van de gemeente op het moment van de aanvraag.
- een ontgraving die verricht wordt in uitvoering van rechterlijke beslissingen

Artikel 5:

De belasting is verschuldigd door de persoon die de begraving, de uitstrooiing, de bijzetting in een columbarium, de ontgraving of de herbegraving aanvraagt.

Artikel 6:

De belasting wordt als volgt vastgesteld:

BEGRAVEN (zie ook art. 2 en
3)

begraving kist volle grond	500,00	euro
begraving urne bij kist volle grond	500,00	euro
begraving urne urnenveld	500,00	euro

plaatsen urne in columbarium	500,00	euro
asverstrooiing	300,00	euro

De hiernavolgende tarieven voor ontgraven en herbegraven zijn in voorkomend geval cumulatief te berekenen.

ONTGRAVEN (zie ook art. 4)

ontgraven kist volle grond	250,00	euro *
ontgraven urne bij kist volle grond	150,00	euro *
ontgraven urne urnenveld	150,00	euro
ontgraven urne uit columbarium	150,00	euro

** De aanstelling en de bijkomende kosten van een gespecialiseerd bedrijf voor het openleggen van het graf en voor het lichten van de kist of urne uit een graf zijn ten laste van de aanvragers.*

HERBEGRAVEN (zie ook art. 4)

herbegraven kist volle grond	500,00	euro
herbegraven urne bij kist volle grond	150,00	euro
herbegraven urne urnenveld (bij een bestaand urnegraf)	150,00	euro
herbegraven urne urnenveld (in een nieuw urnegraf)	350,00	euro
herbegraven urne in columbarium (in bestaande nis)	150,00	euro
herbegraven urne in columbarium (in een nieuwe nis)	350,00	euro
asverstrooiing (op een gemeentelijke begraafplaats)	150,00	euro

Artikel 7:

De belasting moet contant betaald worden op het ogenblik van de aanvraag tot begraving, uitstrooiing of bijzetting in een columbarium, tegen afgifte van een betalingsbewijs. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

Artikel 8:

De vestiging en de invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Artikel 9:

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

AGB

3. Aanpassing dranktarieven gemeentelijke accommodaties

Situering

Leveranciers AB Inbev depot Leuven/Hasselt en Alken Maes indexeerden hun tarieven in de loop van 2020. Bij Miko waren er geen prijswijzigingen.

Er diende bekeken te worden of de huidige verkoopprijzen behouden konden worden o.b.v. de nieuwe aankooprijzen.

Op basis van de enquête die gevoerd werd bij de gebruikers van de gemeentelijke zalen waar een drankaanbod is, werd het aankoopstelsel voor warme dranken aangepast. Koffie/thee en benodigdheden worden niet meer in pakket aangeboden, maar elk apart en in kleinere verpakkingen. Voor dit aanbod dienen er nieuwe verkoopprijzen vastgelegd te worden.

Wettelijke gronden

Contractuele bepalingen in het bestek voor de overheidsopdracht voor leveringen met als voorwerp 'drank en bijhorende benodigdheden voor de gemeentelijke accommodaties - deel prijsherzieningen:

- prijsherzieningen zijn enkel mogelijk mits goedkeuring van de aanbestedende overheid
- prijsherzieningen dienen via schrijven aan de aanbestedende overheid bezorgd te worden
- prijsstijgingen dienen verantwoord te worden d.m.v. de nodige stavingsdocumenten

Toelichting en advies

De administratie berekende wat de meerkost in aankoop per artikel is en in welke mate dit een impact heeft op de verkoopprijs.

Vaststellingen:

- De meeste producten zijn 1, 2 of 3 eurocent duurder geworden in aankoop. Omwille van deze geringe prijsstijging, heeft dit weinig impact op de berekende verkoopprijs.
- De verkoopprijs voor water is bijna verdubbeld, maar dit heeft te maken met het feit dat we dienden over te schakelen naar een ander watermerk, dat duurder in aankoop is. We dienden over te schakelen omdat AB Inbev de samenwerking met Léberg stopzette. Door de nieuwe aankooprijzen zakt de winstmarge aanzienlijk, maar niet problematisch. De inkoopprijs van het water wordt op 30 maart met AB Inbev verder besproken (vroeger kon niet omdat zij in technische werkloosheid werden gezet). Het voorstel is om in elk geval de prijs voor de gebruikers te handhaven.
- De winstmarge van de doos chocolade is onder de 10% gezakt, maar dit artikel wordt zelden besteld door de gebruikers.
- De prijs van het vatenbier is aanzienlijk gestegen (vb. vat Stella is 4,06 euro duurder geworden), maar dit heeft niet zo'n groot effect op de winstmarge (-1% tot -3%)
- De prijs van de wijn/cava is gemiddeld met 0,30 euro per fles (75cl) gestegen. De winstmarge zakt hier gemiddeld met 4% .

Omwille van het nieuwe aankoopstelsel (voor gebruikers) voor de afname van de koffie/thee en benodigdheden, dienen hiervoor nieuwe tarieven vastgelegd te worden.

De administratie berekende onderstaande tarieven (o.b.v. de huidige tarieven en vastgelegde winstmarges):

Product	Verkoopprijs	Opmerking
---------	--------------	-----------

Koffie regular 250gr	3,25 euro	
Koffie deca 250gr	3,75 euro	deca is duurder in aankoop dan de regular koffie
Pouch regular	1,00 euro	
Pouch deca	1,00 euro	
Suiker 40st	0,60 euro	
Melkjes 40st	2,00 euro	
Koekjes 40st	2,00 euro	

Het directiecomité behandelde dit punt voor advies op 1 februari 2021. Het directiecomité stelt voor om geen prijsstijgingen door te voeren omwille van de geringe impact op de winstmarge enerzijds en om verenigingen niet extra te belasten wanneer ze eindelijk terug kunnen opstarten met hun activiteiten anderzijds. De voorgestelde tarieven voor de warme dranken zijn zeer aanvaardbaar en worden positief geadviseerd.

Op 4 februari 2021 behandelde het beheersorgaan vrijetijdsinfrastructuur de dranktarieven. Zij stellen voor om geen prijsstijgingen door te voeren en geven een positief advies voor de nieuwe tarieven van de koffie en koffiebenodigdheden.

Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

De gemeenteraad sluit zich aan bij het voorstel van de administratie, het college van burgemeester en schepenen en de raad van bestuur.

Financiële weerslag

Door de kleinere winstmarge zullen er minder inkomsten zijn voor AGB Herselt en het gemeentebestuur. Deze minderinkomsten zijn echter gering.

Stemming over het besluit: met eenparigheid

BESLUIT

Artikel 1:

Volgende tarieven met onmiddellijke ingang in te voeren m.b.t. de warme dranken:

Product	Verkoopprijs	Opmerking
Koffie regular 250gr	3,25 euro	
Koffie deca 250gr	3,75 euro	deca is duurder in aankoop dan de regular koffie
Pouch regular	1,00 euro	
Pouch deca	1,00 euro	
Suiker 40st	0,60 euro	
Melkjes 40st	2,00 euro	
Koekjes 40st	2,00 euro	

De andere tarieven van de warme dranken blijven van toepassing (vb. aankoop thee).

Artikel 2:

Geen prijswijzigingen door te voeren voor de andere producten op de drankenlijst.

CULTUUR

4. Goedkeuring reglement ter ondersteuning van de individuele inwoners (1.854(1))

Situering

Het reglement ter ondersteuning van de individuele inwoners werd aangepast en vernieuwd in samenspraak met de cultuuradviesraad tijdens de vergaderingen van 12 november 2020 en 11 februari 2021.

De cultuuradviesraad geeft positief advies voor het vernieuwde reglement dat geldig zal zijn gedurende de periode 2021-2025.

Het reglement werd ook besproken in het directiecomité van het AGB op 1 maart 2021. Het directiecomité deed een paar kleine aanpassingen bij de organisatie van recepties in VTC de Mixx zodat het reglement in overeenstemming is met het regulier reglement van VTC de Mixx.

Wettelijke gronden

Het reglement ter ondersteuning van de individuele inwoners kadert in de meerjarenplanning van de gemeente.

Wijzigingen tegenover het vorige reglement

Alle wijzigingen worden in het groen weergegeven in het hierbij gevoegde document.

Financiële weerslag

In de meerjarenplanning is voldoende budget voorzien voor de uitvoering van het reglement ter ondersteuning van de individuele inwoners.

Stemming over het besluit: met eenparigheid

BESLUIT

Artikel 1

Akkoord te gaan met het voorliggende reglement ter ondersteuning van de individuele inwoners in de periode van 2021 tot en met 2025.

Artikel 2

Het reglement wordt als bijlage bij deze notule gevoegd.

PATRIMONIUM

5. Aankoop grond Achter Kennes 212 K 2

Situering

In zitting van 14 december 2020 besliste de gemeenteraad om principiële akkoord te gaan met de aankoop van een perceel Achter Kennes (I 212 K 2 met een oppervlakte van 649 m²) tegen de prijs van 120.000 euro.

Notaris Bart Van Thielen bezorgde op 16 maart 2021 de ontwerpakte voor deze aankoop (zie bijlage).

Wettelijke gronden

Het decreet lokaal bestuur
Decreet ruimtelijke ordening.

Toelichting en advies

Het dossier werd samengesteld door notaris Bart Van Thielen en dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de raad bevat ondermeer volgende stukken:

- ontwerpakte
- stedenbouwkundige inlichtingen
- bodemattest OVAM

Het aan te kopen perceel (I 212 K 2) biedt de gemeente meer mogelijkheden in het kader van de ontwikkeling van een groen dorpspark in Ramsel. Dit perceel vormt samen met het naastliggende perceel I 212 D 2 de missing link tussen de naastgelegen gronden (links en rechts) die reeds allemaal in eigendom zijn van de gemeente Herselt.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de akte ondertekenen voor de gemeente Herselt.

Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

De gemeenteraad sluit zich aan bij het advies van de administratie.

Financiële weerslag

Kosten 120.000 euro + notariskosten
Actie AC000032
MJP nummer MJP000483

Uit de kredietcontrole door de financiële dienst op 15 maart 2021 blijkt dat er voldoende budget is voorzien in het meerjarenplan.

De financieel directeur leverde een gunstig visum af op 15 maart 2021.

Stemming over het besluit: met eenparigheid

BESLUIT

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de aankoop van perceel I 212 K 2 (Achter Kennes) met een oppervlakte van ca. 649 m².

De akte werd opgemaakt door notaris Bart van Thielen te Herselt. de aankoopprijs bedraagt 120.000 euro.

Artikel 2:

De voorwaarden zoals beschreven in de akte en de hiermee verband houdende stukken goed te keuren en van het visum van de gemeenteraad te voorzien.

Artikel 3:

De voorzitter van de raad en de algemeen directeur te machtigen om samen, in naam van het gemeentebestuur, de notariële akte m.b.t. deze aankoop te ondertekenen.

Artikel 4:

De hypotheekbewaarder te ontslagen van de verplichting om ambtshalve een inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte.

Artikel 5:

De kosten verbonden aan het verlijden van deze akte vallen integraal ten laste van de gemeente Herselt.

6. Aankoop grond Achter Kennes 212 D 2

Situering

In zitting van 14 december 2020 besliste de gemeenteraad om principieel akkoord te gaan met de aankoop van een perceel Achter Kennes (I 212 D 2 - deel met oppervlakte ca. 620 m²) tegen de prijs van 120.000 euro.

Notaris Bart Van Thielen bezorgde op 15 maart 2021 de ontwerpakte voor deze aankoop (zie bijlage).

Wettelijke gronden

Het decreet lokaal bestuur
Decreet ruimtelijke ordening.

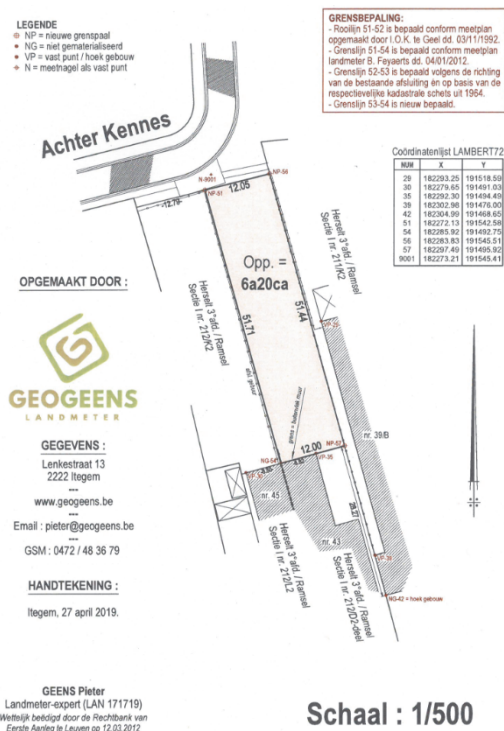
Toelichting en advies

Het dossier werd samengesteld door notaris Bart Van Thielen en dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de raad bevat ondermeer volgende stukken:

- meetplan
- ontwerpakte
- stedenbouwkundige inlichtingen
- bodemattest OVAM
- addendum handelshuurovereenkomst

Het addendum handelshuurovereenkomst bepaalt dat de huurder van de handelszaak (Stationsstraat) afziet van zijn recht van voorkoop en dat het recht van doorgang over het aan te kopen perceel ten laatste eindigt op 28 februari 2025.

Het aan te kopen perceel (nieuw perceelsnummer I 212 M 2) biedt de gemeente de kans om de buitenaanleg van de nieuwe buitenschoolse kinderopvang functioneler in te richten en biedt op termijn meer mogelijkheden in het kader van de ontwikkeling van een groen dorpspark in Ramsel.



De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur zullen de akte ondertekenen voor de gemeente Herselt.

Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

De gemeenteraad sluit zich aan bij het advies van de administratie.

Financiële weerslag

Kosten	120.000 euro + notariskosten
Actie	AC000032
MJP nummer	MJP000483

Uit de kredietcontrole door de financiële dienst op 15 maart 2021 blijkt dat er voldoende budget is voorzien in het meerjarenplan.

De financieel directeur leverde een gunstig visum af op 15 maart 2021.

Stemming over het besluit: met eenparigheid

BESLUIT

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de aankoop van perceel I 212 M 2 (Achter Kennes) met een oppervlakte van ca. 620 m².

De akte werd opgemaakt door notaris Bart van Thielen te Herselt. De aankoopprijs bedraagt 120.000 euro.

Artikel 2:

De voorwaarden zoals beschreven in de akte en de hiermee verband houdende stukken goed te keuren en van het visum van de gemeenteraad te voorzien.

Artikel 3:

De voorzitter van de raad en de algemeen directeur te machtigen om samen, in naam van het gemeentebestuur, de notariële akte m.b.t. deze aankoop te ondertekenen.

Artikel 4:

De hypotheekbewaarder te ontslagen van de verplichting om ambtshalve een inschrijving te nemen bij overschrijving van de akte.

Artikel 5:

De kosten verbonden aan het verlijden van deze akte vallen integraal ten laste van de gemeente Herselt.

OMGEVING

7. 2021-202 HERSELT : Heraanleg voet- en fietspaden Wolfsdonksesteenweg_Lastvoorwaarden ontwerper (1.811.111.2)

Situering

Jaarlijks voorziet het gemeentebestuur een budget voor de aanleg, het herstellen of het onderhoud van voetpaden.

Door de administratie werd een voorstel van lijst opgemaakt.

Op 25 november 2020 werd de staat van de voetpaden in Herselt geëvalueerd. Voor enkele voetpaden is het nodig verbeteringen aan te brengen, dan wel een volledige heraanleg uit te voeren. De Wolfsdonksesteenweg is een gecombineerd project voet- en fietspaden.

Wettelijke gronden

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het bestuursdecreet van 7 december 2018.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000 euro niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Toelichting en advies

- Situatie
 - In het kader van de vernieuwing van voetpaden in Herselt keurde de gemeenteraad de lastvoorwaarden tot aanstelling van een ontwerper goed op 14 december 2020. Deze opdracht werd gepubliceerd.
 - De voetpaden in de Kerkstraat werden apart aanbesteed en zal in uitvoering gaan in de 2de helft van April 2021.
 - Voor de Wolfsdonksesteenweg wordt een apart dossier opgestart aangezien dit een combinatie van voet- en fietspaden betreft, waarbij het project in aanmerking komt voor subsidie door het fietsfonds (Bovenlokaal Functioneel Fietsrouten netwerk).
- Lastvoorwaarden tot aanstelling van een ontwerper
 - Bestek 2021-202 HERSELT: Heraanleg voet- en fietspaden Wolfsdonksesteenweg (ontwerper)
 - Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking
- Projectgebied: Vanaf kruispunt Stap tot kruispunt Beningstraat
 - Deel 1
 - Kruispunt Stap tot kruispunt Watertorenweg
 - Vernieuwing van voet- en fietspaden
 - Deel 2 (optioneel deel)
 - Kruispunt Watertorenweg tot kruispunt Beningstraat
 - Aanleg fietspaden
- Raming
 - Het uitvoeringsbedrag over het volledige projectgebied wordt geraamd op 600.000 euro (Incl btw).
 - De ontwerpkosten worden geraamd op 12% van het uitvoeringsbedrag of 70.000 euro (Incl btw)
 - Het deel fietspaden komt in aanmerking voor subsidie (80%, excl ontwerpkosten)
- Voor de uitvoering worden geen bijkomende innames van privédomein gerealiseerd.

- Uitvoeringstermijn
 - In het lastenboek wordt geen uitvoeringstermijn opgegeven voor het ontwerp.
 - In functie van het startoverleg zal een uitvoeringstermijn voorgesteld worden door de opdrachtnemer.
 - Na akkoord wordt de uitvoeringstermijn bindend voor de opdrachtnemer.
- Voorstel van de administratie:
 - De lastenvoorwaarden vast te stellen
 - De gunningswijze goed te keuren

Argumentatie van de gemeenteraad leidende tot het uiteindelijke besluit

De lastenvoorwaarden vast te stellen

De gunningswijze goed te keuren

Financiële weerslag

Kosten	70.000,00 euro (incl. btw)
Actie	AC000042
Actie omschrijving	We voorzien de noodzakelijke fietspaden en voetpaden en maken deze levensloopbestendig. We zorgen voor kwalitatieve trage verbindingen.
MJP nummer	MJP000517

Uit de kredietcontrole door de financiële dienst op 24 februari 2021 blijkt dat er voldoende budget is voorzien in het budget 2020.

Stemming over het besluit: met eenparigheid

BESLUIT

Artikel 1:

Het bestek met nr. 2021-202 en de raming voor de opdracht "HERSELT: Heraanleg voet- en fietspaden Wolfsdonksesteenweg (ontwerper)", opgesteld door Gemeente Herselt worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 57.851,23 euro (excl. btw) of 70.000 euro (incl. 21% btw).

Artikel 2:

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3:

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2021.

SECRETARIAAT

8. Toegevoegd agendapunt - Herselt streeft voortaan naar klimaatneutrale gebouwen

Situering

Het dossier "jeugdlokalen Blauberg" leerde dat we als gemeente bij het ontwerp van nieuw patrimonium nog stevast uitgaan van traditionele recepten die onvoldoende rekening houden met de realiteit waar we voor staan: klimaatopwarming. Dat kan en moet anders.

Toelichting:

Herselt heeft zich aangesloten bij het burgemeesterconvenant en klimaatpact Kempen 2030. De doelstelling is duidelijk: tegen 2030 40% CO₂ reduceren in het gemeentelijk patrimonium. Dan help het niet om met nieuw patrimonium die CO₂-uitstoot te bestendigen of uit te breiden. Dat ligt voor de hand.

Daarom is het van groot belang dat we als gemeente bij de bouw van nieuw patrimonium of de renovatie van bestaand patrimonium klimaat- en milieuprincipes als ontwerpprincipe meenemen.

Concreet houdt dat het volgende in:

- Bij de keuze van bouwmaterialen opteren we waar mogelijk voor gerecycleerde of bio-based/natuurlijke (hout, hennep, stro, ...) bouwmaterialen. VIBE zegt hierover: "Een milieuverantwoord en gezond bouw materiaal is een bouw materiaal dat bestaat uit (quasi-)onuitputtelijke natuurlijke grondstoffen zonder of met zo weinig mogelijk chemische toevoegstoffen. Milieuverantwoorde en gezonde bouwmaterialen hebben ook altijd een lage milieupact en mogen geen schadelijke gevolgen hebben voor de menselijke gezondheid. Ook producten op basis van gerecycleerde (natuurlijke) materialen en tweedehands bouwmaterialen perken de impact van de bouwsector in. Om hergebruik of hoogwaardige recycling mogelijk te maken, moeten de bouwcomponenten op een omkeerbare manier verbonden zijn. Zodoende vermijden we dat de aarde verder wordt uitgeput door de ontginning van nieuwe grondstoffen. Bio-based bouwmaterialen houden CO₂ vast."
- Bij het ontwerp wordt er rekening gehouden met de demonteerbaarheid en mogelijkheid tot recycling op het einde van de levensduur van het gebouw, een fundamenteel principe in circulair bouwen.
- De isolatie en de ramen beperken maximaal de warmtevraag. Dit laat toe om op lage temperatuur te verwarmen.
- Het energiesysteem maakt geen gebruik van fossiele brandstoffen of voorziet de mogelijkheid om op een redelijke termijn om te schakelen naar niet-fossiele energie.
- Het gebouw is ontworpen zodat het op termijn mee kan instaan voor de opwekking van groene stroom, eventueel als onderdeel van een lokale energiegemeenschap.
- Het gebouw is zo ontworpen dat het het comfort van de gebruikers vrijwaardt tijdens extreme weersomstandigheden zoals hitte.

Waarom is het zo belangrijk om duurzaamheid en klimaatneutraliteit als ontwerpprincipe mee te nemen bij de bouw van nieuw patrimonium?

- Alle systemen die nu in gebruik worden genomen en nog op fossiele brandstoffen draaien, dragen nog een hele tijd bij aan de CO₂-uitstoot. Iedereen begrijpt dat het niet slim is om nog extra uitstoot toe te voegen op een moment dat je alles moet doen om je CO₂-uitstoot als gemeente te doen dalen. Hetzelfde geldt voor de gebruikte bouwmaterialen. Beton is bijvoorbeeld bijzonder energie-intensief. Door te kiezen voor dergelijke materialen zorg je voor nodeloos extra uitstoot.
- Vanuit het goede huisvader- en verzorgingsprincipe is het naar jongere generaties toe niet te verantwoorden dat je nog investeert in nieuwe gebouwen die meer CO₂-uitstoot veroorzaken dan nodig.
- Voor wat betreft de technische installatie is het ook financieel een onverstandige keuze om nog te kiezen voor fossiele systemen, goed wetende dat die binnen afzienbare tijd vervangen zullen moeten worden. Zelfs brandstoffen zoals groene waterstof zullen in de toekomst bij voorkeur ingezet worden voor energie-intensieve industriële processen en niet voor de verwarming van gebouwen met een beperkte warmtevraag. Dus de redenering 'de fossiele installatie zullen we in de toekomst verder kunnen gebruiken zonder klimaatimpact' gaat niet op. Kortom: binnen x aantal jaar mag de installatie aangepast worden en betaalt de gemeenschap een tweede keer.
- Aangezien er met "kapel Varenwinkel" en "jeugdhuys Choke" al zeker twee nieuwbouwprojecten op stapel staan, is het belangrijk om niet te wachten met de goedkeuring van deze resolutie tot er een nieuw klimaatplan is.

Groen Herselt vraagt dan ook om maximale klimaatneutraliteit op te nemen als ontwerpprincipie voor nieuw gemeentelijk patrimonium, en dat in elk aspect van een ontwerp: materiaalkeuze, energiesysteem, energiediensten en gebruikscomfort. De technologie is beschikbaar, de kennis is aanwezig.

Voorstel tot Besluit:

Herselt zet bij de bouw van nieuw gemeentelijk patrimonium in op maximale klimaatneutraliteit en duurzaamheid. Klimaatneutraliteit wordt daarom het uitgangspunt bij het ontwerp, met inbegrip van de materiaalkeuze en het energiesysteem.

Stemming over het besluit:

Stemt voor:

Karen Broes

Stemmen tegen:

Milo Anthonis, Peter Keymeulen, Mireille Colson, Mark Van den Wouwer, Raf Vangenechten, Pieter-Jan Parrein, Elke Verlinden, Geert Sterckx, Tim Tubbax, Dolinda Voet, Kristof Van Dingenen en Stefan Korthout

Onthouden zich:

Luc Peetermans, Kathleen Helsen, Ronan Korthout, Christiane Van Thielen, Gerda Battel, Hilde Van Reet, Evelien Van Bedts, Warre Schauwaers, Maria Leirs en Wies Ooms

Motivatie stem tegen Peter Keymeulen: De N-VA-fractie wil zich engageren en inzetten op klimaatneutraliteit maar er moet ook rekening gehouden worden met de kostprijs en frequentie van gebruik. Er wordt op verschillende manieren ingezet op duurzaamheid. Het moet dus realistisch en betaalbaar zijn.

Motivatie onthouding Luc Peetermans: Er zijn goede argumenten langs beide kanten, maar de CD&V+2230-fractie wil het dossier Blauberg niet langer vertragen. Bovendien is ook de prijs - kwaliteitsverhouding belangrijk.

BESLUIT

Het agendapunt wordt niet goedgekeurd.

9. Mededelingen vanuit het college van burgemeester en schepenen (2.075.2.077)

KENNISNAME

10. Overzicht actuele dossiers (2.075.1.077)

ID	Type	Status	Datum	Beschrijving van het te onderzoeken item	Wie rapporteert	Graad van belang	Datum rapportage
1	stand van zaken	Open	25 maart 2019	Kapel Varenwinkel	college	Normaal	nvt
2	stand van zaken	Open	25 maart 2019	Jeugdlokalen Blauberg	college	Normaal	nvt

3	stand van zaken	Open	25 maart 2019	Strokapel	college	Normaal	nvt
4	stand van zaken	Open	25 maart 2019	Werkgroep Duurzaamheid	college	Normaal	nvt
5	stand van zaken	Open	23 april 2019	Jeugdhuis de Choke	college	Normaal	nvt
6	stand van zaken	Open	23 april 2019	Fietspad Dieperstraat	college	Normaal	nvt
7	stand van zaken	Open	23 april 2019	Fietspaden en riolering Aarschotsestwg.	college	Normaal	nvt
8	stand van zaken	Open	27 oktober 2020	Tennishal	college	Normaal	nvt

De voorzitter schorst de gemeenteraad om 22.09 uur voor een kwartier.

De voorzitter hervat de gemeenteraad om 22.24 uur.

11. Mondelinge vragen

KENNISNAME

De voorzitter sluit het openbare gedeelte van de gemeenteraad om 22.46 uur teneinde de raad voor maatschappelijk welzijn aan te vangen.

De voorzitter opent de besloten zitting van de gemeenteraad om 22.55 uur.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.57 uur.

Aldus gedaan in bovenstaande zitting.

Namens de gemeenteraad:

de algemeen directeur



Tina Vervloessem

de voorzitter

Milo Anthonis