

Reglement straatgeveltuinen

goedgekeurd op

//2021

Herselt

Artikel 1 Definities

- Straatgeveltuin
een beplant gedeelte van het openbaar domein, tegen de perceelgrens (tegen een gevel van een gebouw, een vrijstaande muur...) inclusief de afboording.
- De aanvrager
de eigenaar of – op voorwaarde dat de eigenaar of de vereniging van mede-eigenaars akkoord gaat - de gebruiker of de houder van het zakelijk recht, die de straatgeveltuin aangelegd heeft of heeft laten aanleggen.
- De weg voor voetgangersverkeer
elk gedeelte van het openbaar domein dat hoofdzakelijk gebruikt wordt voor voetgangersverkeer waaronder ook rolstoelgebruikers.
- De aaneengesloten vrije doorgang
ruimte waarbinnen de voetganger zich kan voortbewegen zonder dat een vaste hindernis (een paal, een verkeersbord, een parkeerzone, enzovoort) zijn voortgang belemmert. De afstand van deze loopweg wordt in dit reglement gemeten grenzend aan de rand van het straatgeveltuintje en gemeten loodrecht op de perceelgrens.
- Obstakelvrije loopweg
ruimte waarbinnen de voetganger zich kan voortbewegen zonder dat een vaste hindernis (een paal, een verkeersbord, een parkeerzone, enzovoort) zijn voortgang belemmert. De afstand van deze loopweg wordt in dit reglement gemeten grenzend aan de rand van het straatgeveltuintje en gemeten loodrecht op de perceelgrens.
- Plantvak
de onverharde zone in het openbaar domein waarin de straatgeveltuin komt.

Artikel 2§1

Het is toegelaten om een straatgeveltuin aan te leggen onder de volgende voorwaarden:
Er wordt een schriftelijke aanvraag gedaan om een straatgeveltuin aan te leggen met opgave van het adres, de geplande afmetingen, de positionering voor de gevel, een plan met daarop de huisaansluitingen van water, gas, elektriciteit, riolering en telecom en de keuze van beplanting van de straatgeveltuin, voorgeand aan het uitvoeren van de werken. De aanvraag gebeurt via milieu@herselt.be of de aanvraag kan worden binnengebracht op het onthaal van het gemeentehuis.

Een straatgeveltuin mag maximaal 40 centimeter uitsteken ten opzichte van de voorgevel. De straatgeveltuin heeft een maximale lengte van 1,20 meter en blijft op een afstand van minimaal 30 centimeter verwijderd van de scheidingslijn met de burens. De geleidingselementen en klimhulpen steken maximaal 20 centimeter uit, gemeten loodrecht op de perceelsgrens. Een vaste plantbak mag niet aan de ondergrond bevestigd worden, enkel aan de voorgevel. Met betrekking tot de afmetingen gelden dezelfde voorwaarden als voor een straatgeveltuin. De straatgeveltuin mag niet beplant zijn met planten met doornen, planten die giftig zijn voor de mens en dier of invasieve exoten.

De plantkeuze moet van die aard zijn dat deze geen schade kan berokkenen aan medeburgers en boven en ondergrondse constructies.

Er zal maximaal tot op een diepte van 0,40 meter uitgegraven worden. Hierbij moet steeds opgelet worden voor mogelijke bekabeling.

De aanvraagperiode van een straatgeveltuin zal jaarlijks worden opengesteld tot en met 31 augustus. Binnen deze periode is het mogelijk om een straatgeveltuin aan te vragen door middel van het invullen van het aanvraagformulier op de website.

Artikel 2§2

Mogelijke schade aan leidingen en kabels valt ten laste van de aanvrager als de informatie van de huisaansluitingen bij de aanvraag niet correct werd doorgegeven. Bij de minste twijfel over de aanwezigheid van leidingen en kabels dient informatie te worden ingewonnen bij de nutsbedrijven.

Artikel 2§3

Alle voorzieningen van openbaar nut zoals straatnaamborden, verlichtingspalen en

pictogrammen moeten steeds zichtbaar blijven en bereikbaar zijn.

Artikel 2§4

De planten moeten gesnoeid worden zodat ze de vrije doorgang en het zicht, nodig voor de veiligheid van de weggebruikers, nooit belemmeren. Artikel 174 van de Politiecodex dient hierbij te worden nageleefd.

Artikel 2§5

De straatgeveltui moet worden afgeboord in een vloeiende lijn met betonboordstenen. De boordstenen mogen niet scherp zijn en steken minimaal 2 centimeter en maximaal 10 centimeter uit boven de trottoirverharding. De breedte van de afboording is inbegrepen in de maximale breedte van de straatgeveltui.

Artikel 2§6

Het openbaar domein mag niet beschadigd worden en de aanvrager moet de straatgeveltui en de verharding errond zodanig onderhouden dat ze geen gevaar opleveren voor het verkeer.

Artikel 2§7

De bevoegde gemeentediensten herstellen eventuele schade aan het openbaar domein veroorzaakt door de straatgeveltui op kosten van de beheerder. De herstelling gebeurt zonder voorafgaande bekendmaking. De aanvrager verbindt er zich toe elke verzakking of andere beschadiging onmiddellijk te melden en zelf voorlopig de nodige veiligheidsmaatregelen te treffen.

Artikel 2§8

De aanvrager verbindt zich er toe de straatgeveltui goed te onderhouden. Hij is ook verantwoordelijk voor het onderhoud van onkruid en vuil op het voetpad omwille van de straatgeveltui. Het gebruik van pesticiden is verboden. Bij vaststelling van wanbeheer zal de straatgeveltui verwijderd worden door de gemeentelijke diensten, op kosten van de aanvrager. Het verwijderen van de straatgeveltui gebeurt zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 2§9

Alle dood of levend materiaal in de straatgeveltui verwerkt, blijft eigendom van de aanvrager. De aanvrager is burgerrechtelijk verantwoordelijk voor alle ongevallen die voortspruiten uit de aanwezigheid van de straatgeveltui of het niet naleven van het reglement. De aanvrager zal de door de bevoegde gemeentedienst opgelegde herstellingswerken of aanpassingswerken, op eerste verzoek, onmiddellijk uitvoeren. De aanvrager vrijwaart de gemeente Herselt tegen alle vorderingen die derden tegen haar instellen als gevolg van de aangelegde straatgeveltui.

Artikel 2§10

De bevoegde gemeentediensten of nutsmaatschappijen zijn gerechtigd de al dan niet tijdelijke verwijdering van materialen en planten te eisen ten behoeve van werkzaamheden. Het gemeentebestuur betaalt hiervoor geen vergoeding aan de aanvrager. Het gemeentebestuur of de nutsmaatschappij kan bovendien nooit aansprakelijk gesteld worden voor gelijk welke verandering of beschadiging veroorzaakt aan de straatgeveltui. De bevoegde gemeentedienst zal het plantvak van de straatgeveltui herstellen zonder vergoeding aan de beheerder. De aanvrager zorgt indien nodig voor nieuwe beplanting.

Artikel 2§11

Wordt de straatgeveltui helemaal of gedeeltelijk weggebroken door de aanvrager dan moet de gemeente daarvan op de hoogte gebracht worden. De gemeente zal dan het openbaar domein in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. Alle kosten die hieraan verbonden zijn, worden gedragen door de aanvrager.

Artikel 2§12

Niet-reglementair aangelegde straatgeveltuinen, worden op kosten van de aanvrager uitgebroken of in overeenstemming gebracht met de bestaande reglementering zonder dat gemeentebestuur Herselt tot enige schadevergoeding verplicht kan worden. Deze werken worden uitgevoerd door de bevoegde gemeentediensten.

Artikel 2§13

De gemeente kan steeds een reglementair aangelegde straatgeveltuin op haar openbaar domein verwijderen en in zijn oorspronkelijke toestand herstellen. De gemeente betaalt hiervoor geen vergoeding aan de aanvrager, maar hieraan zijn ook geen kosten verbonden voor de aanvrager. De aanvrager kan ten alle tijden een aanvraag indienen voor het verwijderen van de straatgeveltuin door de gemeentelijke diensten.

Artikel 2§14

De gemeentediensten zullen de plantvakken voorbereiden na een positieve evaluatie van de locatie en grootte. De gemeentediensten zullen de bestaande verharding wegnemen, een voldoende diep plantvak voorzien en boordstenen plaatsen. De gemeente zal het plantvak aanvullen met teelaarde zodat enkel het zaaibed door de aanvrager moet worden aangelegd. Potgrond en beplanting dient door de aanvrager te worden voorzien.

Artikel 3 Toepassingsgebied

Het reglement is van toepassing op het grondgebied van de gemeente Herselt met uitzondering van gebouwen met historisch waardevol karakter, omwille van de bijzondere waarde van de gevel.

Een overzicht van de gebouwen met historisch waardevol karakter in Herselt kan teruggevonden worden via het geoportaal op de website van onroerend erfgoed en in het RUP Woonkernen.

Artikel 4 Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op 1 mei 2024.